



LÄÄNE-NIGULA VALLAVALITSUS KORRALDUS

Taebla

04.04.2023 nr 2-3/23-127

Riigivara otsustuskorras tasuta võõrandamine vallale

Lääne-Nigula vallas on kaks transpordimaa sihtotstarbega katastriüksust (Elbiku külas / Ölbäckis 5200050 Tuksi rannatee katastriüksus, kinnisasi nr 14765050, katastritunnus 44101:001:1783, pindala 643 m² ja Rooslepa külas / Roslepis asuv 5200117 Strandsoni tee katastriüksus, kinnisasi nr 14672450, katastritunnus 44101:001:1800, pindala 201 m²), mis on riigi omandis (volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus).

Riigimetsa Majandamise Keskus on avaldanud soovi alustada teealuste kinnisasjade Lääne-Nigula vallale tasuta üleandmise menetlust riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 alusel. Lääne-Nigula Vallavalitsus esitas Keskkonnaministeeriumile vastavasisulise taotluse 23.03.2023 kirjaga nr 5-2/23-1-1.

Tuksi rannatee ja Strandsoni tee on Lääne-Nigula valla üldplaneeringus määratud avalikult kasutatavateks teedeks. Teed on kantud Lääne-Nigula Vallavolikogu 22.12.2021 otsusega nr 1-3/21-21 kinnitatud valla kohalike teede nimekirja. Vald remondib ja hooldab neid teid.

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikele 1 on omavalitsusüksuse ülesanne korraldada valla teede ehitamist ja korrashoidu. Lääne-Nigula vald soovib mõlemad teed võtta tervikuna valla omandisse avalikult kasutatavate kohalike teedena.

Vastavalt Lääne-Nigula Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 16 „Lääne-Nigula valla vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 3 punktile 1 otsustab avalikult kasutatava tee aluse maa tasuta omandamise vallavalitsus.

Katastriüksuse 44101:001:1783 maksustamishind on 10 eurot ja katastriüksuse 44101:001:1800 maksustamishind 0 eurot.

Võttes aluseks Riigimetsa Majandamise Keskuse 27.03.2023 esitatud kirja nr 3-1.1/2023/2015 (registreeritud valla dokumendiregistris 27.03.2023 nr 5-2/23-1-2) ja lähtudes riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punktist 1, Keskkonnaministri 28.04.2010 määruse nr 14 „Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord“ § 5-st, Lääne-Nigula Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 16 „Lääne-Nigula valla vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 3 punktist 1 ja § 9 lõikest 2 ning haldusmenetluse seadusest, annab Lääne-Nigula Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Taotleda tasuta Lääne-Nigula valla omandisse Lääne-Nigula vallas asuvad riigi omandis olevad järgmised katastriüksused:

1.1. Elbiku külas / Ölbäckis asuv katastriüksus nimetusega 5200050 Tuksi rannatee (kinnisasja nr 14765050 koosseisus olev katastriüksus tunnusega 44101:001:1783, pindala 643 m², sihtotstarve transpordimaa);

1.2. Rooslepa külas / Roslepis asuv katastriüksus nimetusega 5200117 Strandsoni tee (kinnisasja nr 14672450 koosseisus olev katastriüksus tunnusega 44101:001:1800, pindala 201 m², sihtotstarve transpordimaa).

2. Vallavanemal sõlmida maaomanikuga kinnisasjade tasuta võõrandamise notarileping.

3. Notarilepingu sõlmimisega seotud notarikulud ja riigilõivu tasub Lääne-Nigula vald.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

5. Käesolevat korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Lääne-Nigula Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aivar Riisalu
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Airi Läänemets
vallasekretär